

**Изменения и дополнения №15 в Правила доверительного управления
Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом «Финам – Капитальные вложения»**
Правила доверительного управления Закрытым рентным паевым инвестиционным фондом «Финам – Капитальные вложения» зарегистрированы в ФСФР России за № 0464-93295436 от 26 января 2006 года.

СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ	НОВАЯ РЕДАКЦИЯ
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «ФИНАМ» (далее - Специализированный депозитарий).	7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария Фонда – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее - Специализированный депозитарий).
8. Место нахождения Специализированного депозитария – 127006, г. Москва, пер. Настасьинский, д.7, стр. 2, комн. 33.	8. Место нахождения Специализированного депозитария – 125167, г. Москва, ул. Восьмого марта 4-я, д.6А.
9. Лицензия Специализированного депозитария от 22 июня 2010 года № 22-000-0-00092 , предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	9. Лицензия Специализированного депозитария от 08 августа 1996 года № 22-000-1-00001 , предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев Фонда – Закрытое акционерное общество «Инвестиционная компания «ФИНАМ» (далее - Регистратор).	11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев фонда – Закрытое акционерное общество «Первый Специализированный Депозитарий» (далее – Регистратор).
12. Место нахождения Регистратора – 127006, г. Москва, пер. Настасьинский, д.7, стр. 2, комн. 33.	12. Место нахождения Регистратора – 125167, г. Москва, ул. Восьмого марта 4-я, д.6А.
13. Лицензия Регистратора от 22 июня 2010 года № 22-000-0-00092 , предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.	13. Лицензия Регистратора от 08 августа 1996 года № 22-000-1-00001 , предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
77. В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, которое должно одновременно соответствовать следующим требованиям: А) недвижимое имущество – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для ведения сельскохозяйственного производства, вид сельскохозяйственного угодья - пашни; Б) площадь земельного участка – не менее 30 Га. В) расположение земельного участка в одном, из следующих субъектов Российской Федерации: - Калининградская область; - Белгородская область; - Воронежская область; - Курская область; - Липецкая область; - Тамбовская область; - Краснодарский край; - Ставропольский край; - Ростовская область; - Волгоградская область; - Пензенская область; - Самарская область; - Саратовская область;	77. В оплату дополнительных инвестиционных паев передаются денежные средства и (или) недвижимое имущество, которое должно одновременно соответствовать следующим требованиям: А) недвижимое имущество – земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для ведения сельскохозяйственного производства, вид сельскохозяйственного угодья - пашни; Б) площадь земельного участка – не менее 30 Га. В) расположение земельного участка на территории Российской Федерации; Г) земельный участок не заложен, не находится под арестом, не является предметом спора.

<p>- Алтайский край. Г) земельный участок не заложен, не находится под арестом, не является предметом спора.</p>	
<p>93. Порядок включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда при его формировании: - переданные в Фонд денежные средства и иное имущество включаются в состав имущества Фонда в день внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев, о приобретении инвестиционных паев на сумму, соответствующую внесенным денежным средствам и стоимости иного имущества. Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда после завершения (окончания) его формирования: - денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав Фонда в течение 3 рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав Фонда. При этом денежные средства включаются в состав Фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления; - недвижимое имущество включается в состав фонда на основании распорядительной записки о включении имущества в состав Фонда в течение 3 рабочих дней с даты возникновения основания для его включения в состав фонда.</p>	<p>93. Порядок включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда при его формировании: - переданные в Фонд денежные средства и иное имущество включаются в состав имущества Фонда в день внесения приходной записи в реестре владельцев инвестиционных паев по лицевому счету лица, подавшего заявку на приобретение инвестиционных паев, о приобретении инвестиционных паев на сумму, соответствующую внесенным денежным средствам и стоимости иного имущества. Порядок и сроки включения имущества, переданного в оплату инвестиционных паев, в состав Фонда после завершения (окончания) его формирования: - денежные средства, переданные в оплату инвестиционных паев, включаются в состав Фонда в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с даты возникновения основания для их включения в состав Фонда. При этом денежные средства включаются в состав Фонда не ранее их зачисления на банковский счет, открытый для расчетов по операциям, связанным с доверительным управлением фондом, и не позднее рабочего дня, следующего за днем такого зачисления; - недвижимое имущество включается в состав фонда на основании распорядительной записки о включении имущества в состав Фонда в течение 60 (Шестидесяти) рабочих дней с даты возникновения основания для его включения в состав фонда.</p>

Генеральный директор
ООО «УК БИН ФИНАМ Групп»

/ А.П. Гарюнов/